

Apstiprinu:

Valsts SIA «Latvijas Televīzija»
Valdes loceklis Edgars Kots
Rīgā, 2012. gada 23. janvārī



**Konkursa noteikumi nomas maksas piedāvājumu iesniegšanai
lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA „Latvijas Televīzija”
augstceltnes ēkas
Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta**

Rīgā, 2012

Konkursa noteikumi nomas maksas piedāvājumu iesniegšanai lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA «Latvijas Televīzija» augstceltnes ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta

13.01.2012.

19.01.2012

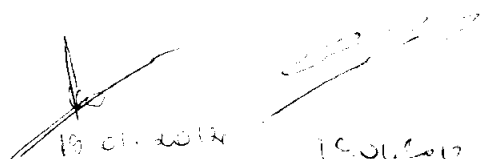
Noteikumos lietotie termini:

1. Televīzija - Valsts SIA «Latvijas Televīzija»
2. Noteikumi - konkursa noteikumi lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA „Latvijas Televīzija” ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta.
3. Reklāmas stends - nomas priekšmets, lielformāta reklāmas stends, kas atrodas uz Valsts SIA «Latvijas Televīzija” ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta.
4. Pretendents - juridiska persona, kura šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā ir iesniegusi savu nomas maksas piedāvājumu lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA «Latvijas Televīzija” ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta.
5. Līgumslēdzējs - Pretendents, kurš saskaņā ar šiem Noteikumiem ir ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu par Televīzijas reklāmas stenda nomu.
6. Nomas līgums - nomas līgums ar Līgumslēdzēju par Televīzijas reklāmas stenda nomu, kas noslēgts šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā.

Nomas maksa un nomas termiņš:

7. Reklāmas stenda nomas termiņš - 2 (divi) gadi. Nomas termiņa paredzamais sākums - 2012. gada marts.
8. Nomas maksas noteikšanas sākuma cena Ls 72 000,00 (septiņdesmit divi tūkstoši lati 00 santīmi) bez pievienotās vērtības nodokļa 22% gadā. Ja neviens no Pretendentiem nav iesniedzis piedāvājumu šajā punktā norādītās sākumcenas apmērā vai lielāku par to, Televīzija patur tiesības piedāvāt nomu Pretendentam, kas ir piedāvājis vistuvāko cenu sākumcena vai sludināt jaunu konkursu.
9. Nomas maksā netiek iekļauti nekādi papildus izdevumi vai maksājumi, kas saistīti ar reklāmas izvietojumu uz Reklāmas stenda, minētie maksājumi jāveic papildus nomas maksai.
10. Nomas maksā netiek iekļauti maksājumi par elektroenerģijas piegādi, kas saistīti ar Reklāmas stenda funkcionēšanu vai apgaismošanu, kas jāveic papildus nomas maksai.
11. Visi izdevumi, kas saistīti ar reklāmas izvietojumu uz Reklāmas stenda konstrukcijas, jāapmaksā Nomniekam. Arī izdevumi, kas saistīti ar Reklāmas stenda remontu, kas veikti (iepriekš saskaņojot ar Iznomātāju) pēc Nomnieka iniciatīvas, jāapmaksā Nomniekam.
12. Tiesības slēgt nomas līgumu par Reklāmas stenda nomu reklāmas izvietojumam iegūst Pretendents, kurš iesniedzis lielāko Nomas maksas piedāvājumu.
13. Nomas maksas piedāvājums uz diviem gadiem jāizsaka Latvijas latos. Summa jānorāda bez pievienotās vērtības nodokļa 22%.
14. Nomas maksai, kuru piedāvājis Līgumslēdzējs, netiek piešķirtas nekāda veida atlaides. Tāpat atlaides netiek piešķirtas Līgumslēdzējam, kas izriet arī no citiem ar Televīziju slēgtajiem līgumiem.
15. Nomas līgums jānoslēdz līdz 2012. gada 29. februārim.
16. Ja Līgumslēdzējs atsakās no piedāvājuma, tam 5 (piecu) dienu laikā no Televīzijas lēmuma saņemšanas dienas rakstiskā vai elektroniskā veidā jāpaziņo par to Televīzijai. Pretējā gadījumā tiek uzskatīts, ka Līgumslēdzēja piedāvājums ir spēkā.
17. Ja Līgumslēdzējs atsakās no piedāvājuma, tad tiesības slēgt nomas līgumu iegūst Pretendents, kas iesniedzis nākamo augstāko cenas piedāvājumu.
18. Ja Nomas līgums netiek noslēgts līdz Noteikumu 15. punktā noteiktajam termiņam un/vai par piedāvājuma atsaukšanu netiek Televīzijai paziņots Noteikumu 16. punktā noteiktajā termiņā, Pretendentam jāmaksā Televīzijai kompensācija Ls 100,- (viens simts latu 00 santīmi) apmērā.
19. Līgumslēdzējs nomas maksu sāk maksāt no dienas, kad uz Reklāmas stenda izvietota reklāma, bet ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā no Nomas līguma noslēgšanas dienas.

Konkursa noteikumi nomas maksas piedāvājumu iesniegšanai lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA «Latvijas Televīzija» augstceltnes ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta


19.01.2012

Reklāmas izvietojuma noteikumi:

20. Nomniekam jānes pilna atbildība par reklāmas tehnisko izvietojumu uz Reklāmas stenda atbilstoši LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

21. Nomniekam jāsedz visi zaudējumi, kas radušies Nomnieka, tā pilnvaroto personu un/vai darbinieku darbības vai bezdarbības rezultātā, Iznomātājam vai trešajām personām, nomas periodā katra gada ietvaros apdrošinot Nomnieka civiltiesisko atbildību Ls 100 000,00 (simts tūkstoši lati, 00 santīmi) apmērā.

22. Ne vēlāk kā viena mēneša laikā (pie gaisa temperatūras ne zemākas par -10 grādiem pēc Celsija un vēja stipruma ne lielāka par 10 m/s) pēc nomas perioda izbeigšanās, vai pēc tam, kad Iznomātājs ir izlietojis savas tiesības prasīt nomas līguma atcelšanu, Nomniekam jāatbrīvo Reklāmas stends, atstājot to ne sliktākā stāvoklī, kādā tas bija nomas līguma slēgšanas brīdī.

23. Katra izvietojamā reklāma Nomniekam rakstveidā jānosaka:

- 23.1. Reklāmas stenda dizaina skici (māksliniecisko noformējumu) ar Rīgas pilsētas galveno mākslinieku;
- 23.2. Reklāmas stenda dizaina skici (māksliniecisko noformējumu) ar Televīzijas valdes locekli.

24. Reklāmas stendā aizliegts izvietot politisko reklāmu.

Pretendentu piedāvājumu iesniegšanas kārtība:

25. Lai pieteiktu savu vēlēšanos nomāt Reklāmas stendu uz Televīzijas kompleksa jumta, Pretendentam jāiesniedz sekojoši dokumenti:

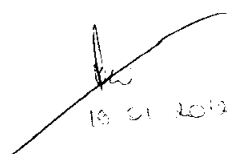
- 25.1. Pieteikuma vēstule, kas satur Pretendenta nosaukumu, juridisko adresi, bankas rekvizītus, Pretendenta vadītāja un kontaktpersonas amatu, vārdu, uzvārdu, kurā tiek izteikta Pretendenta vēlme nomāt reklāmas lielformāta stendu reklāmas izvietojumam. Pieteikuma paraksta uzņēmuma paraksta tiesīga persona.
- 25.2. LR Uzņēmuma reģistra (Komercreģistra) vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija;
- 25.3. LR Uzņēmuma reģistra (Komercreģistra) vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdota izziņa (ja dalībvalsts tādas izsniedz), kas izdota ne agrāk kā vienu mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas, kas apliecina, ka Pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu un neatrodas likvidācijas stadijā.
- 25.4. Izziņu, ko ne agrāk kā vienu mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas izdevis Valsts ieņēmumu dienests vai cita nodokļu administrācijas iestāde Latvijā vai līdzvērtīga nodokļu administrācijas iestāde citā valstī, kur Pretendents reģistrēts, un kas apliecina, ka Pretendentam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts;
- 25.5. Pretendenta amatpersonas parakstītu Izziņu par Pretendenta kopējo finanšu apgrozījumu par 2 (diviem) iepriekšējiem gadiem;
- 25.6. Pretendenta amatpersonas parakstītu izziņu, kas apliecina, ka Pretendenta finanšu apgrozījums iepriekšējā gadā ir bijis vismaz Ls 100 000,00 (simts tūkstoši lati, 00 santīmi);

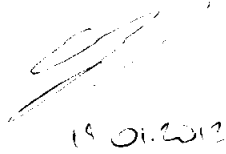
26. Dokumentu iesniegšanas termiņš: 2012. gada 10. februāris.

27. Dokumenti iesniedzami; Valsts SIA "Latvijas Televīzija" ģenerāldirektora birojā Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3, LV-1509, tālr.: 67200315.

Nobeiguma noteikumi:

Konkursa noteikumi nomas maksas piedāvājumu iesniegšanai lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA «Latvijas Televīzija» augstceltnes ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta


18.01.2012


19.01.2012

28. Televīzija kā Reklāmas stenda iznomātājs šo Noteikumu kontekstā neuzņemas nekādas materiālas vai cita veida saistības attiecībā pret Pretendentiem, izņemot tās saistības, kas nodibinātas, slēdzot Nomas līgumu šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā.
29. Iesniedzot piedāvājumu nomas maksai, Pretendents apliecina, ka ir iepazinies ar šiem Noteikumiem un ka šie Noteikumi tam ir saprotami. Pretendents apņemas necelt pret Televīziju nekādas pretenzijas šo Noteikumu sakarā.
30. Televīzijai ir tiesības jebkurā brīdī pārtraukt vai izbeigt šī Konkursa organizēšanu, neizvēloties nevienu Pretendentu Nomas līguma slēgšanai.

Konkursa noteikumi nomas maksas piedāvājumu iesniegšanai lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA «Latvijas Televīzija» augstceltnes ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta

SIA «Latvijas Televīzija»

jurists

Ilze Ozola-Ozoliņa

10.01.2017.

Valsts SIA «Latvijas Televīzija»

Tirdzniecības daļas

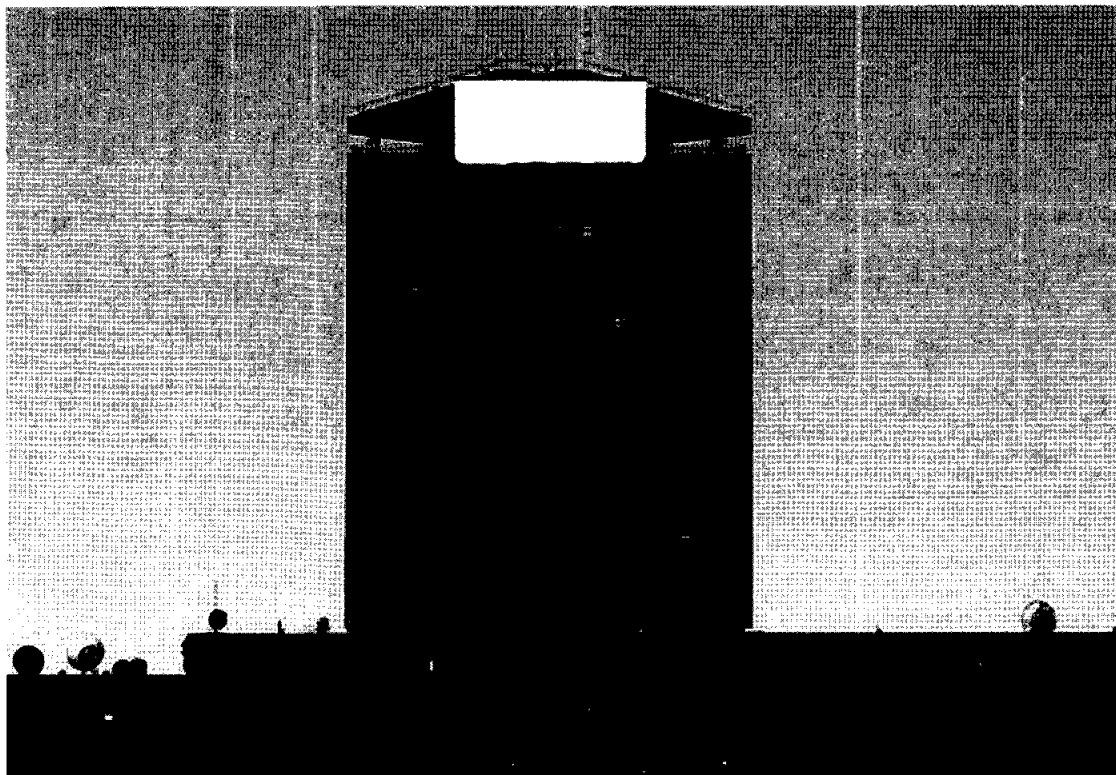
komercprojekta koordinators

Guntis Dzelmāns

10.01.2017.

Pielikums Nr. 1

Konkursa noteikumi nomas maksas piedāvājumu iesniegšanai lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA «Latvijas Televīzija» augstceltnes ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta.



Konkursa noteikumi nomas maksas piedāvājumu iesniegšanai lielformāta reklāmas stendam, kas atrodas uz Valsts SIA «Latvijas Televīzija» augstceltnes ēkas Rīgā, Zaķusalas krastmalā 3 jumta

VSIA «Latvijas Televīzija»
Izieste

Liene Ozola-Ozolīņa

18.01.2012

Valsts SIA «Latvijas Televīzija»
Tirdzniecības daļas vadītāja
Samita Vuškāne

19-01-2012